

MIZATA
BY ANTIRESORT

NAWi
BEACH HOUSE

TERMS AND CONDITIONS

TÉRMINOS Y CONDICIONES

(ENG) Mizata Antiresort Bungalows, Suites & Tree Houses.	
Policies:.....	3
Terms and Conditions:.....	7
(ENG) Nawi Beach House	
Terms and Conditions:.....	8
(ESP) Mizata Antiresort Bungalows, Suites & Tree Houses	
Políticas.....	9
Términos y Condiciones:.....	13
(ESP) Nawi Beach House	
Términos y Condiciones:.....	15

(ENG) MIZATA ANTIRESORT BUNGALOWS, TREE HOUSES & SUITES , AND NAWI BEACH HOUSE

Policies:

1. **Right of admission:** We reserve the right to admit or expel guests, occasional visitors, or those engaging in improper conduct. In the event of policy violation, management retains the right to enforce immediate departure.

2. **Medication:** For safety reasons, we do not provide any type of medication for illnesses and/or accidents within or outside the premises. In the event of a request, guests release the hotel from any liability for side effects or health-related damages to themselves and/or their companions. The hotel is available to assist with whatever is necessary to ensure that the guest can receive specialized help if needed

3. **Inflammable Products:** For safety reasons, the use of any fire-related items (such as candles, fireworks, or similar) is strictly prohibited in all rooms and facilities of the restaurant and hotel, including Tree Houses. Any damage or failure to comply with this rule will result in the guest being fully responsible for covering the cost of any damages incurred.

4. **Incidents , losses or damages :**

- Complimentary parking is provided for guests, and we are not liable for any losses or damages to vehicles belonging to guests or their companions. The hotel is not responsible for losses or damages to personal property that may occur in any area of our facilities.
- We are not responsible for damages that may occur related to natural phenomena, including but not limited to, extreme weather conditions, earthquakes, floods, fires, or other acts of nature. Additionally, the hotel shall not be held liable for damages resulting from nature-related incidents such as wildlife encounters or natural disasters to personal property.
- The hotel is not responsible for accidents within Tree Houses, Bungalows, Suites, or any other facilities if guests are under the influence of alcohol or other illicit substances. Additionally, minors under 12 years old are not allowed in our Tree Houses without adult supervision. The responsible adult must sign our terms and conditions regarding minors in Tree Houses."

- For safety, the use of fire (candles, fireworks, etc.) in our Restaurant , our Tree Houses or in any other rest of our facilities is strictly prohibited. Failure to comply entails full responsibility and payment equivalent to the damage caused.

5. **Silent hours:** A quiet hours policy is in effect from 10:00 p.m. to 8:00 a.m. for the comfort of all guests.

6. **Illicit Objects:** Guests acknowledge that the possession, transportation, or handling of prohibited substances or objects within the facilities is strictly forbidden. This includes drugs and their derivatives, prohibited weapons, flammable or explosive substances, and any other items or substances prohibited by law.

7. **Fire arms:** For security reasons, firearms are prohibited within the premises. If a guest possesses one, please register it at the reception.

8. **Early & Late check-outs:** requests for hotel late check-outs are subject to availability and incur an additional fee. Check-in time is 4:00 p.m., and check-out time is 1:00 p.m. Additional charges apply as follows:

- Additional hour: Before or after room delivery incurs a fee of \$20.
- Check-out after 5:00 p.m. incurs the full room rate for one night.

9. **Hotel reception hours:** Our hotel reception operates from 6:00 a.m. to 10:00 p.m.

10. **External visits:** For their safety, hotel guests are required to register any visitors they wish to enter their room in advance, accepting an additional charge of \$29.50 per person."

11. **Smoking at facilities:** Smoking is prohibited inside the rooms. The only permitted areas are the parking area and the beach. Failure to comply will result in a \$150.00 charge.

12. **Pets:** We accept small breed pets with a \$20 fee per stay. We kindly ask owners to be responsible by ensuring cleanliness and attending to their pet's needs. Please note the following restrictions:

- **Forbidden areas :** Pets are not allowed in the restaurant, bar, pool areas, or in our Tree Houses.
- **Allowed areas:** Pets are welcome in designated outdoor common areas, such as gardens and walking paths, as long as they are supervised and kept on a leash.

- **Damages:** Any damages caused by pets will be the owner's responsibility, and additional charges may apply for repairs or cleaning.

13. **Safety boxes:** Bungalows & Treehouses are equipped with a safety deposit box, and Suites have a safe in the admin office area for guests' use. Guests accept no hotel liability for damages or losses to their belongings.

14. **Room key loss:** A \$30 charge will apply in case of lost room keys. In case of key loss, guests must notify reception immediately for security reasons.

15. **Outside food and beverages:** Any type of external food and beverages are prohibited. Rooms are equipped with a minibar, and additional charges apply based on consumed products.

16. **Facilities Damages:** Damages reported in rooms or facilities will incur a corresponding charge.

17. **Horseback rides:** Horseback rides are by reservation and subject to availability. Please schedule your horseback ride with reception or your sales agent. For safety, the maximum weight per person is 190lbs.

18. **Billings and refunds:**

- *Hotel Payments:* We require a 20% deposit payment to make reservations and a full payment of the remaining balance 30 days prior to check-in.
- *Hotel Refunds:* Payments are refundable within 7 days of payment if the check-in date is more than 30 days away. Payments are not refundable if the reservation is already within 30 days of check-in. The credit card is securely stored in Authorized.net and neither the company nor the employees have access to credit card data. Cancellations can be notified in advance to frontdesk@visitmizata.com
- *Hotel Rescheduling:* Customers can reschedule regular reservations with at least 24 hours' notice, provided the reservation has been paid in full. For package reservations, a 15-day notice is required, along with full payment of the service. Customers may reschedule reservations up to 3 times within 12 months of the original check-in date. There are no fees or penalties for rescheduling; however,

if the rescheduling occurs within 30 days before the check-in date, the total reservation balance must be paid to confirm the change.

- **Day Pass rebooking:** A day pass reservation can be rescheduled at any time with at least 48 hours' notice and only if fully paid. There are no fees or penalties for rescheduling a reservation. For day pass rescheduling contact hello@nawibeachhouse.com. Day Passes are NOT refundable.
- *Currency Exchange:* We are not responsible for losses due to currency exchange.

19. Lightning deal : The "Lightning Deal" promotion is valid only on specific dates and seasons, exclusively during the promotional period, and applies only to the designated products or services. The offer includes a Welcome Drink, Horseback Riding, and Room accommodation. **It does not include the Wellness Package (Cold Plunge and Sauna) or Breakfasts**, unless otherwise confirmed by your sales representative or the online promotion. The discount is available on a first-come, first-served basis, with limited availability. Once the allocated spots are filled, the promotion will no longer apply. No rescheduling or extensions will be allowed beyond the promotional period. No refunds will be issued for the "Lightning Deal" rate, but a credit or voucher may be issued for future use within 12 months, if applicable. By participating, you agree to these terms.

20. Antiresort and Nawi Beach House SMS Privacy Policy

Antiresort and Nawi Beach House are committed to protecting your privacy. This SMS Privacy Policy outlines how we collect, use, and protect your personal information when you opt into our SMS communication services.

A. Information Collection

We may collect the following personal information when you sign up for our SMS services:

- **Contact Information:** Name, phone number, email address, and other contact details.
- **Preferences:** Communication preferences, stay interests, and specific preferences you've shared with us.

B. How Information is Collected

We gather information in the following ways:

- **Direct Input:** Through our website forms, mobile applications, and at check-in.
- **Customer Interactions:** During interactions, surveys, or updates while you're on the premises or using our services.

C. Use of Information

The information we collect is used to:

- **Communicate:** Send booking confirmations, promotional messages, and special offers based on your preferences.
- **Personalize Services:** Tailor experiences and recommendations to enhance your stay.
- **Compliance with Laws:** Ensure adherence to U.S. regulations, including the TCPA for SMS consent.

D. Data Security

We employ reasonable security measures to protect personal information against unauthorized access, use, alteration, or destruction. This includes encryption, access restrictions, and regular security reviews.

E. Sharing of Information

- SMS opt-in or phone numbers for the purpose of SMS are not being shared with any third party and affiliate company for marketing purposes

F. Compliance with TCPA and CAN-SPAM Act

We comply with the Telephone Consumer Protection Act (TCPA) by obtaining express consent before sending SMS marketing messages. Additionally, under the CAN-SPAM Act, our messages contain clear opt-out instructions and accurate sender information.

G. California Consumer Privacy Act (CCPA) Rights (If Applicable)

For California residents, the California Consumer Privacy Act (CCPA) provides additional rights:

- **Access and Deletion:** You have the right to request access to your personal information or ask for its deletion. We will respond within legal time frames.
- **Non-Discrimination:** Exercising your privacy rights will not result in any form of discrimination or change in service level.

- **Do Not Sell:** We do not sell personal data. California residents may submit requests by contacting us (details below).

H. Opt-Out and Consent Management

- **Opt-Out:** You can opt out of SMS communications by replying “STOP” to any message. This does not affect other communication methods unless specified.
- **Consent Changes:** Contact us at the information below to adjust your communication preferences or to update your consent.

I. Access, Correction, and Data Deletion

You have the right to access and correct your information. For any corrections or to request deletion of your data, please contact us.

J. Changes to This Policy

We may revise this policy as needed. Material changes will be posted on our website, and the effective date will be updated accordingly.

K. Contact Information

If you have questions or wish to exercise your privacy rights, please reach out to us:

- **Email:** frontdesk@visitmizata.com
- **Phone:** +1 949 272 9281
- **Address:** 15B Calle Litoral Santa Lucia, Playa Mizata, Teotepeque, La Libertad, El Salvador, 01523

By opting into our SMS services, you acknowledge this SMS Privacy Policy and consent to its terms.

21. Intellectual and Industrial Property: Mizata by Antiresort & Nawi Beach House, either directly or through an assignee, are the rightful owners of all intellectual and industrial property rights pertaining to the WEBSITES. This includes the source code enabling their operation, as well as images, audios, video files, logos, trademarks, color combinations, structures, designs, and other distinctive elements. These elements are protected under Salvadoran legislation on intellectual and industrial property, as well as relevant international treaties. Consequently, reproduction, distribution, or dissemination of WEBSITE contents for commercial purposes, in any form or by any means, without

express authorization from Mizata By Antiresort or Nawi Beach House, is expressly prohibited.

- **User Responsibilities:**

The user agrees to respect the intellectual and industrial property rights of Mizata By Antiresort & Nawi Beach House. While users may view website elements, they may print, copy, or store them exclusively for personal use and not for profit. Furthermore, users must refrain from deleting, altering, or manipulating any element, file, or content of the website. They must not engage in activities that could compromise the security of protected files or databases, whether through restricted access via a username and password or lack of permission to view, edit, or manipulate them.

- **Reporting Violations:**

If a user or third party believes that any website content violates intellectual or industrial property rights, they must promptly notify Mizata By Antiresort or Nawi Beach House using the contact details available on the websites or through the following means: frontdesk@visitmizata.com, hello@nawibeachhouse.com .

22. **Restaurant Hours:** Breakfasts are served from 7:30 a.m. to 10:00 a.m. At NAWI, the restaurant operates from 7:30 a.m. to 8:00 p.m., and the bar closes at 9:00 p.m. (Saturday until midnight).

23. **Pools & Facilities:** Pool hours are from 8:00 a.m. to 10:00 p.m. Our *infinity pool at Nawi* is for adults only, while a family pool is available in the Bungalows area. For safety reasons, glass objects are not permitted near the pools. Please wear appropriate swimwear and shower before entering the pools. Towels are provided for your convenience in the pool area; however, their use on the beach is not allowed. Removing towels from the rooms will result in an additional charge for any damages or losses. The use of speakers or any other sound devices that may disturb other guests is strictly prohibited.

24. **Governing Law and Jurisdiction:** These terms and conditions shall be governed by and construed in accordance with the laws of the United States and El Salvador. Any disputes arising from or related to these terms shall be subject to the exclusive

jurisdiction of the courts in either El Salvador or the United States, based on the guest's residency or the nature of the dispute.

(ESP) MIZATA ANTIRESORT BUNGALOWS, CASAS EN LOS ÁRBOLES , SUITES Y NAWI BEACH HOUSE.

Políticas

1. **Derecho de admisión:** Nos reservamos el derecho de admitir o expulsar a huéspedes, visitantes ocasionales o a aquellos que incurran en conductas impropias. En caso de violación de las políticas, la administración se reserva el derecho de exigir la salida inmediata.

2. **Medicamentos:** Por razones de seguridad, no proporcionamos ningún tipo de medicamento para enfermedades y/o accidentes dentro o fuera de las instalaciones. En caso de solicitud, los huéspedes eximen al hotel de cualquier responsabilidad por efectos secundarios o daños relacionados con la salud a ellos mismos y/o sus acompañantes. El hotel está disponible para asistir en lo necesario para que el huésped pueda recibir ayuda especializada si es necesario.

3. **Productos Inflamables:** Por razones de seguridad, el uso de cualquier artículo relacionado con fuego (como velas, fuegos artificiales o similares) está estrictamente prohibido en todas las habitaciones e instalaciones del restaurante y el hotel, incluidas las Casas en los Árboles. Cualquier daño o incumplimiento de esta norma resultará en que el huésped sea plenamente responsable de cubrir el costo de los daños ocasionados.

4. Incidentes , daños o pérdidas:

- El estacionamiento de cortesía es provisto para los huéspedes, y no somos responsables por pérdidas o daños a vehículos pertenecientes a los huéspedes o sus acompañantes. El hotel no se hace responsable de pérdidas o daños a propiedad personal que puedan ocurrir en cualquier área de nuestras instalaciones.

- No somos responsables por daños que puedan ocurrir relacionados con fenómenos naturales, incluidos, entre otros, condiciones climáticas extremas, terremotos, inundaciones, incendios u otros actos de la naturaleza. Adicionalmente, el hotel no será responsable por daños a la propiedad personal resultantes de incidentes relacionados con la naturaleza, como encuentros con fauna o desastres naturales.
- El hotel no se hace responsable de accidentes ocurridos en las Casas en los Árboles, Bungalows, Suites u otras instalaciones si los huéspedes están bajo la influencia de alcohol u otras sustancias ilícitas. Además, no se permiten menores de 12 años en nuestras Casas en los Árboles sin supervisión de un adulto. El adulto responsable debe firmar nuestros términos y condiciones sobre menores en las Casas en los Árboles.
- Por seguridad, está estrictamente prohibido el uso de fuego (velas, fuegos artificiales, etc.) en nuestras Casas en los Árboles o en cualquier zona de nuestros cuartos e instalaciones. El incumplimiento conlleva responsabilidad total y pago equivalente al daño causado.

5. **Horarios de silencio** : Se aplica una política de horas de silencio desde las 10:00 p.m. hasta las 8:00 a.m. para la comodidad de todos los huéspedes.

6. **Objetos o sustancias ilícitas**: Los huéspedes reconocen que la posesión, transporte o manejo de sustancias u objetos prohibidos dentro de las instalaciones está estrictamente prohibido. Esto incluye drogas y sus derivados, armas prohibidas, sustancias inflamables o explosivas, y cualquier otro elemento o sustancia prohibida por la ley.

7. **Armas de fuego**: Por razones de seguridad, las armas de fuego están prohibidas dentro de las instalaciones. Si un huésped posee una, debe registrarla en la recepción.

8. **Salidas Tardías** : Entradas y salidas tempranas o tardías: Las solicitudes de salida tardía están sujetas a disponibilidad y conllevan un cargo adicional. La hora de check-in es a las 4:00 p.m. y la hora de check-out es a la 1:00 p.m. Se aplican cargos adicionales de la siguiente manera:

- **Hora adicional**: Antes o después de la entrega de la habitación conlleva un cargo de \$20.
- **Salida después de las 5:00 p.m** : Se aplicará la tarifa completa por una noche.

9. **Horarios de recepción:** Nuestra recepción del hotel opera de 6:00 a.m. a 10:00 p.m.

10. **Visitas externas:** Para su seguridad, los huéspedes deben registrar cualquier visita que deseen ingresar a su habitación, aceptando un cargo adicional de \$29.50 por persona, siempre respetando la ocupación máxima de la habitación. El hotel no se hace responsable de ningún incidente, accidente o pérdida que involucre a visitantes no registrados.

11. **Fumar en instalaciones:** Está prohibido fumar dentro de las habitaciones. Las únicas áreas permitidas son el área de estacionamiento y la playa. El incumplimiento resultará en un cargo de \$150.00.

12. **Mascotas:** Aceptamos mascotas de razas pequeñas con un cargo de \$20 por estancia. Pedimos amablemente a los dueños que sean responsables garantizando la limpieza y atendiendo a las necesidades de sus mascotas. Tenga en cuenta las siguientes restricciones:

- **Áreas no permitidas:** No se permiten mascotas en las áreas del restaurante, bar, piscinas, ni en nuestras Casas en los Árboles.
- **Áreas permitidas:** Las mascotas son bienvenidas en áreas comunes al aire libre, como los jardines y senderos designados, siempre y cuando estén bajo supervisión y con correa
- **Daños:** Cualquier daño causado por las mascotas será responsabilidad del propietario, y se pueden aplicar cargos adicionales por reparaciones o limpieza.

13. **Cajas de Seguridad:** Los Bungalows y Casas en los Árboles están equipados con una caja de seguridad, y las Suites tienen una caja fuerte en el área de administración para uso de los huéspedes. El hotel no acepta responsabilidad por daños o pérdidas de sus pertenencias.

14. **Pérdida de llaves:** Se aplicará un cargo de \$30 en caso de pérdida de llaves. En caso de pérdida, los huéspedes deben notificar inmediatamente a la recepción por razones de seguridad.

15. **Ingreso de bebidas y alimentos:** Está prohibido ingresar cualquier tipo de alimentos o bebidas externas. Las habitaciones están equipadas con minibar, y se aplican cargos adicionales en función de los productos consumidos.

16. Daños en instalaciones: Los daños reportados en habitaciones o instalaciones conllevarán un cargo correspondiente.

17. Paseos a caballo : Los paseos a caballo son por reserva y están sujetos a disponibilidad. Por favor, programe su paseo a caballo con la recepción o su agente de ventas. Por razones de seguridad, el peso máximo por persona es de 190 libras.

18. Facturación y reembolsos:

Pagos: Requerimos un depósito del 20% para realizar reservas y el pago completo del saldo restante 30 días antes del check-in..

Reembolsos: Los pagos son reembolsables dentro de los 7 días posteriores al pago si la fecha de check-in es superior a 30 días. Los pagos no son reembolsables si la reserva está a menos de 30 días del check-in. La tarjeta de crédito se almacena de forma segura en Authorized.net y ni la empresa ni los empleados tienen acceso a los datos de la tarjeta de crédito. Las cancelaciones pueden notificarse por adelantado a frontdesk@visitmizata.com.

Reprogramaciones de hotel : Los clientes pueden reprogramar reservas regulares con al menos 24 horas de anticipación, siempre que la reserva haya sido pagada en su totalidad. Para reservas de paquetes, se requiere un aviso de 15 días y el pago completo del servicio. Los clientes pueden reprogramar reservas hasta 3 veces dentro de los 12 meses posteriores a la fecha original de check-in. No hay tarifas ni penalizaciones por reprogramación; sin embargo, si la reprogramación ocurre dentro de los 30 días antes de la fecha de check-in, se debe pagar el saldo total de la reserva para confirmar el cambio.

Reprogramación de pases del día: Una reserva de pase del día puede reprogramarse en cualquier momento con al menos 48 horas de anticipación y solo si está completamente pagada. No hay tarifas ni penalizaciones por reprogramar una reserva. Para la reprogramación de pases del día, comuníquese a hello@nawibeachhouse.com. Los pases del día NO son reembolsables.

Cambio de divisas: No somos responsables de pérdidas debido a fluctuaciones en el tipo de cambio.

19. Promoción "Lightning Deal": La promoción "Lightning Deal" es válida solo en fechas y temporadas específicas, exclusivamente durante el período promocional, y aplica únicamente a los productos o servicios designados. La oferta incluye un Trago de Bienvenida, Paseo a Caballo y Alojamiento. **No incluye el Paquete de Bienestar**

(Cold Plunge y Sauna) ni Desayunos, a menos que lo confirme su representante de ventas o la promoción en línea. El descuento está disponible por orden de llegada y tiene una disponibilidad limitada. Una vez que los cupos asignados se hayan agotado, la promoción ya no aplicará. No se permitirá reprogramación ni extensiones fuera del período promocional. No se emitirán reembolsos por tarifas bajo la promoción "Lightning Deal", pero se puede emitir un crédito o vale para uso futuro dentro de los 12 meses siguientes, si aplica. Al participar, acepta estos términos.

20. Política de Privacidad de SMS de Antiresort y Nawi Beach House

Antiresort y Nawi Beach House están comprometidos a proteger su privacidad. Esta Política de Privacidad de SMS describe cómo recopilamos, usamos y protegemos su información personal cuando elige participar en nuestros servicios de comunicación por SMS.

A. Recopilación de Información

Podemos recopilar la siguiente información personal cuando se inscribe en nuestros servicios de SMS:

- **Información de Contacto:** Nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y otros detalles de contacto.
- **Preferencias:** Preferencias de comunicación, intereses de estancia y preferencias específicas que haya compartido con nosotros.

B. Cómo se Recopila la Información

Recopilamos información de las siguientes maneras:

- **Ingreso Directo:** A través de formularios en nuestro sitio web, aplicaciones móviles y al momento del check-in.
- **Interacciones con Clientes:** Durante interacciones, encuestas o actualizaciones mientras está en las instalaciones o utiliza nuestros servicios.

C. Uso de la Información

La información que recopilamos se utiliza para:

- **Comunicación:** Enviar confirmaciones de reservas, mensajes promocionales y ofertas especiales basadas en sus preferencias.
- **Personalización de Servicios:** Adaptar experiencias y recomendaciones para mejorar su estancia.

- **Cumplimiento de Leyes:** Asegurar el cumplimiento de las regulaciones de EE.UU., incluyendo el TCPA para el consentimiento de SMS.

D. Seguridad de los Datos

Implementamos medidas de seguridad razonables para proteger la información personal contra el acceso, uso, alteración o destrucción no autorizados. Esto incluye cifrado, restricciones de acceso y revisiones de seguridad periódicas.

E. Compartición de Información

- Los números de teléfono o el consentimiento para recibir SMS no se comparten con terceros ni empresas afiliadas para fines de marketing.

F. Cumplimiento con el TCPA y la Ley CAN-SPAM

Cumplimos con la **Ley de Protección al Consumidor Telefónico (TCPA)** obteniendo el consentimiento expreso antes de enviar mensajes de marketing por SMS. Además, según la **Ley CAN-SPAM**, nuestros mensajes contienen instrucciones claras de exclusión y la información precisa del remitente.

G. Derechos bajo la Ley de Privacidad del Consumidor de California (CCPA) (si corresponde)

Para los residentes de California, la **Ley de Privacidad del Consumidor de California (CCPA)** otorga derechos adicionales:

- **Acceso y Eliminación:** Tiene derecho a solicitar acceso a su información personal o pedir su eliminación. Responderemos dentro de los plazos legales.
- **No Discriminación:** El ejercicio de sus derechos de privacidad no resultará en ninguna forma de discriminación ni cambio en el nivel de servicio.
- **No Venta de Datos:** No vendemos datos personales. Los residentes de California pueden enviar solicitudes contactándonos (detalles abajo).

H. Gestión de Exclusión y Consentimiento

- **Exclusión:** Puede optar por no recibir comunicaciones por SMS respondiendo "STOP" a cualquier mensaje. Esto no afecta a otros métodos de comunicación a menos que se especifique.
- **Cambios en el Consentimiento:** Contáctenos en la información abajo para ajustar sus preferencias de comunicación o actualizar su consentimiento.

I. Acceso, Corrección y Eliminación de Datos

Tiene el derecho de acceder y corregir su información. Para realizar correcciones o solicitar la eliminación de sus datos, contáctenos.

J. Cambios en esta Política

Podemos revisar esta política según sea necesario. Los cambios importantes se publicarán en nuestro sitio web y la fecha de vigencia se actualizará en consecuencia.

K. Información de Contacto

Si tiene preguntas o desea ejercer sus derechos de privacidad, comuníquese con nosotros:

- **Correo Electrónico:** frontdesk@visitmizata.com
- **Teléfono:** +1 949 272 9281
- **Dirección:** 15B Calle Litoral Santa Lucía, Playa Mizata, Teotepeque, La Libertad, El Salvador, 01523

Al optar por nuestros servicios de SMS, reconoce esta Política de Privacidad de SMS y consiente sus términos.

21. Propiedad Intelectual e Industrial: Mizata by Antiresort & Nawi Beach House, ya sea directamente o a través de un cesionario, son los legítimos propietarios de todos los derechos de propiedad intelectual e industrial relacionados con los SITIOS WEB. Esto incluye el código fuente que permite su funcionamiento, así como imágenes, audios, archivos de video, logotipos, marcas comerciales, combinaciones de colores, estructuras, diseños y otros elementos distintivos. Estos elementos están protegidos por la legislación salvadoreña sobre propiedad intelectual e industrial, así como por los tratados internacionales pertinentes. En consecuencia, se prohíbe expresamente la reproducción, distribución o difusión de contenidos del SITIO WEB con fines comerciales, en cualquier forma o por cualquier medio, sin la autorización expresa de Mizata by Antiresort o Nawi Beach House.

- **Responsabilidades del Usuario:** El usuario se compromete a respetar los derechos de propiedad intelectual e industrial de Mizata By Antiresort & Nawi Beach House. Si bien los usuarios pueden ver elementos del sitio web, pueden imprimir, copiar o almacenarlos exclusivamente para uso personal y no con fines de lucro. Además, los usuarios deben abstenerse de eliminar, alterar o manipular cualquier elemento, archivo o contenido del sitio web. No deben participar en actividades que puedan comprometer la seguridad de archivos o bases de datos

protegidos, ya sea a través de acceso restringido mediante un nombre de usuario y contraseña o por falta de permiso para ver, editar o manipularlos.

- **Reporte de Violaciones:** Si un usuario o tercero cree que algún contenido del sitio web viola los derechos de propiedad intelectual o industrial, deben notificar de inmediato a Mizata By Antiresort o Nawi Beach House utilizando los detalles de contacto disponibles en los sitios web o a través de los siguientes medios: frontdesk@visitmizata.com, hello@nawibeachhouse.com.

22. Horarios de restaurante : Los desayunos se sirven de 7:30 a.m. a 10:00 a.m. En NAWI, el restaurante opera de 7:30 a.m. a 8:00 p.m., y el bar cierra a las 9:00 p.m. (sábados hasta la medianoche).

23. Piscinas e instalaciones : El horario de las piscinas es de 8:00 a.m. a 10:00 p.m. Nuestra piscina infinita en Nawi es solo para adultos, mientras que hay una piscina familiar disponible en el área de Bungalows. Por razones de seguridad, no se permiten objetos de vidrio cerca de las piscinas. Por favor, usar ropa de baño adecuada y ducharse antes de entrar a las piscinas. Se proporcionan toallas para su conveniencia en el área de la piscina; sin embargo, no está permitido su uso en la playa. Remover las toallas de las habitaciones resultará en un cargo adicional por daños o pérdidas. Está estrictamente prohibido el uso de bocinas o cualquier otro dispositivo de sonido que pueda molestar a otros huéspedes.

24. Ley y jurisdicción aplicable: Estos términos y condiciones se regirán e interpretarán de acuerdo con las leyes de los Estados Unidos y El Salvador. Cualquier disputa que surja de o esté relacionada con estos términos estará sujeta a la jurisdicción exclusiva de los tribunales de El Salvador o de los Estados Unidos, según la residencia del huésped o la naturaleza de la disputa.